



กฎหมายน่ารู้ในชีวิตประจำวัน สิทธิยัดห่วง

ติดต่อเรา

งานนิติการ ฝ่ายอำนวยความสะดวก สำนักปลัดเทศบาล
เทศบาลตำบลบึงโขงหลง เลขที่ 1 หมู่ 11 ตำบล
บึงโขงหลง อำเภอบึงโขงหลง
จังหวัด บึงกาฬ 38220 042-416168
<https://www.tesbanbkl.go.th/index/>

สิทธิยึดหน่วง

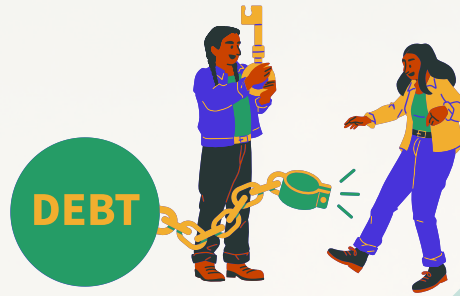
ผู้ใดเป็นผู้ครอบทรัพย์สินของผู้อื่น และมีหนี้อันเป็นคุณประโยชน์แก่ตนเกี่ยวกับทรัพย์สินซึ่งครอบครองนั้นไซ้ ผู้นั้นจะยึดหน่วงทรัพย์สินนั้นไว้จนกว่าจะได้ชำระหนี้ก็ได้ แต่ไม่ให้ใช้ในกรณีที่หนี้ยังไม่ถึงกำหนดชำระ และการที่เข้าครอบครองนั้นเริ่มมาแต่ทำการอันใดอันหนึ่งซึ่งไม่ชอบด้วยกฎหมาย

ในกรณีที่ลูกหนี้เป็นคนสินล้นพ้นตัวไม่สามารถใช้หนี้เจ้าหนี้มีสิทธิจะยึดหน่วงทรัพย์สินไว้ได้แม้ยังไม่ถึงกำหนดชำระก็ตาม เนื่องจากสิทธิยึดหน่วงเป็นสิทธิของเจ้าหนี้ที่จะยึดครองทรัพย์สินไว้เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้

หลักเกณฑ์ของสิทธิยึดหน่วง

1. เจ้าหนี้ต้องครอบครองทรัพย์สินของลูกหนี้ไว้โดยชอบด้วยกฎหมาย รวมถึงไม่ใช้การยื้อแย่งหรือได้มาโดยมิชอบด้วยประการใดๆ

2. ต้องมีหนี้เกี่ยวกับทรัพย์สินที่ครอบครอง ต้องมีหนี้ สิทธิยึดหน่วงเป็นสิทธิอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้ หรือเป็นประกันแห่งหนี้จึงต้องมีหนี้ ประธานเสียก่อน ถ้าหนี้ประธานไม่มีหรือระงับไปแล้ว สิทธิยึดหน่วงก็มีอยู่ไม่ได้



หนี้ต้องเกี่ยวกับทรัพย์สินที่ครอบครอง

หรือมีหนี้อันเป็น เป็นคุณประโยชน์แก่ตนเกี่ยวกับทรัพย์สินที่ครอบครอง นั้น

หนี้ต้องถึงกำหนด สิทธิยึดหน่วงนั้นเจ้าหนี้มีสิทธิยึดทรัพย์ไว้จนกว่าจะชำระหนี้ แต่ถ้าหนี้ยังไม่ถึงกำหนดก็ไม่มีสิทธิยึดหน่วงทรัพย์สินไว้แต่อย่างใด

3. ขอบเขตของสิทธิยึดหน่วง

3.1 สิทธิยึดหน่วงเป็นเพียงสิทธิที่จะยึดทรัพย์ไว้จนกว่าจะได้รับชำระหนี้ เจ้าหนี้มีสิทธิได้รับชำระหนี้ดังนั้น วัตถุประสงค์ที่สำคัญ ของเจ้าหนี้คือการให้ลูกหนี้ชำระหนี้ สิทธิยึดหน่วงก็เช่นเดียวกัน เป็นมาตรการควบคุมทรัพย์สินของลูกหนี้เพื่อให้ได้รับชำระหนี้ ดังนั้น เจ้าหนี้ สิทธิยึดหน่วงทรัพย์สินของลูกหนี้ไว้จนกว่าจะได้รับชำระหนี้

สิทธิยึดหน่วงแบ่งแยกไม่ได้

ก. เอรารถไปให้ ข. ซ่อม ราคาซ่อม 10,000 บาท
ก. ไม่มีเงินชำระทั้งหมด ขอผ่อนชำระ เดือนละ 1,000 บาท แม้ ก. จะชำระไปแล้ว 9 งวด ข. ก็ยังมีสิทธิยึดหน่วงรถของ ก. ต่อไปได้

สิทธิของผู้สิทธิยึดหน่วง มีอยู่ 3 ประการ

- (1) สิทธิยึดหน่วงทรัพย์ไว้จนกว่าจะได้รับชำระหนี้
- (2) สิทธิที่จะเก็บดอกผลเพื่อชำระหนี้ก่อนเจ้าหนี้อื่น
- (3) สิทธิที่จะได้รับค่าชดใช้ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับทรัพย์สิน

4.2 หน้าที่ของผู้ทรงสิทธิยึดหน่วง

- (1) หน้าที่ดูแลรักษาทรัพย์
- (2) หน้าที่ในการงดไม่ใช้สอย หรือให้เช่าทรัพย์สินที่ยึดหน่วง หรือเอาไปเป็นหลักประกัน

ความระงับแห่งสิทธิยึดหน่วง

สิทธิยึดหน่วงอาจระงับลงด้วยเหตุดังต่อไปนี้

- (1) เจ้าหนี้ทำผิดหน้าที่เกี่ยวกับการดูแลรักษาทรัพย์ และการใช้ทรัพย์
- (2) การครอบทรัพย์สินสูญสิ้นไป เว้นแต่กรณีที่ทรัพย์สินอันยึดหน่วงไว้นั้นได้ให้เข้าไป หรือจำ นำ ไปด้วยความยินยอมของลูกหนี้
- (3) ลูกหนี้จะเรียกร้องให้ระงับสิทธิยึดหน่วงด้วยหาประกันให้ไว้ตามสมควรก็ได้
- (4) หนี้ระงับตามมาตรา 241